

Private Luxury Real Estate

Savourez le luxe à la portugaise !

Private Luxury Real Estate est « plus qu'une agence immobilière », nous prévient Filipe Lourenço. Lui-même se décrit volontiers comme « un tailleur sur mesure », capable d'offrir à chacun de ses clients un service unique, personnalisé, une relation privilégiée.

Ce n'est pas sur son site internet que vous trouverez les biens les plus exceptionnels - ceux qui offrent à la fois un environnement de prestige, des aménagements tout confort (ascenseur, home cinéma, jacuzzi), un architecte de renom, une histoire. Avec ses 5 agences réparties dans le pays, Felipe Lourenço travaille en toute discrétion et cultive ses réseaux de vendeurs ou d'acheteurs par le bouche à oreille. Confiance et confidentialité sont ses maîtres-mots.

Que cherchent donc ses clients venus de France, de Suisse, de Belgique, mais aussi, plus récemment, de Russie, du Qatar, des Emirats, d'Angola ? Certains souhaitent simplement investir. L'agence leur fournit dans ce cas un service tout compris non seulement pour l'achat mais aussi pour l'entretien, la gestion, la location de la propriété. D'autres sont en quête d'un havre de paix enchanteur pour les vacances ou pour une retraite dorée parce qu'ils apprécient les charmes nostalgiques du Portugal, l'accueil chaleureux de sa population, sa gastronomie, ses longues plages de sable, sa culture et ses traditions, ses 8 mois de soleil par an.

UN PENTHOUSE AVEC PISCINE SUR LES TOITS DE LISBONNE, UN PALAIS VIEUX DE 300 ANS RÉNOVÉ DANS L'ARRIÈRE-PAYS, UNE DEMEURE TRADITIONNELLE AUX MURS D'AZULEJOS AVEC VUE SUR MER EN ALGARVE ? DEPUIS 2004, FILIPE LOURENÇO & SANDRA CAMELO, DIRECTEURS DE L'AGENCE PRIVATE LUXURY REAL ESTATE, RÉALISE VOS RÊVES IMMOBILIERS EN TERRE LUSITANIENNE.

BY MARIE TOURRES

A chacun, l'agence propose son expertise immobilière d'excellence mais aussi ses conseillers juridiques, ses consultants en matière d'investissements, de golden visa, d'avantages fiscaux... Un service hors pair pour une transaction sécurisée et irréprochable. Adieu saudade !

ENJOY PORTUGUESE-STYLE LUXURY!

WHETHER IT IS A PENTHOUSE WITH A ROOFTOP POOL IN LISBON, A RENOVATED, 300-YEAR-OLD PALACE IN THE HINTERLAND, OR A TRADITIONAL HOUSE WITH AZULEJOS WALLS AND A VUE ON THE ALGARVE SEA, FILIPE LOURENÇO & SANDRA CAMELO, DIRECTORS OF PRIVATE LUXURY REAL ESTATE AGENCY, HAS BEEN MAKING DREAMS OF REAL ESTATE IN PORTUGAL COME TRUE SINCE 2004.

Private Luxury Real Estate is "more than just a real estate agency," advises Filipe Lourenço. He readily described himself as a "custom tailor", able to

offer each client a unique, personalised service—a privileged relationship. It's not on their website that you will find the most outstanding properties—those that offer a prestigious environment, comfortable amenities (lift, home theater, Jacuzzi), remarkable architect, and a history. With 5 offices around the country, Felipe Lourenço works discreetly and cultivates networks of sellers and buyers by word of mouth. Trust and confidentiality are his guiding principles.

So, what is it that his clients from France, Switzerland, Belgium, but also, more recently, Russia, Qatar, the UAE, and Angola want? Some of them simply wish to invest. In this case, the agency provides them with an all-inclusive service that not only accompanies them at the time of the purchase, but also handles the maintenance, management, and rental of the property as well. Others are looking for an enchanting haven of peace for the holidays or perhaps a comfortable retirement, where they can enjoy the nostalgic charms of Portugal, the warmth of its people, its



Sandra Camelo & Filipe Lourenço

gastronomy, its long sandy beaches, its culture and traditions, and eight months of sunshine per year.

For each one of them, the agency offers excellence when it comes to expertise in real estate—not to mention legal advisors, investment consultants, golden visas, and tax advantages... An outstanding Service for a transaction that is both secure and beyond reproach. Farewell saudade !

► INFOS

Private Luxury
00351 916322310
Av^a de Belverde 1
Belverde – Amora
www.privateluxury-realestate.com
www.privatluxe.com